

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Nadleśnictwo Dwukoły
Dwukoły 2, 13-240 Iłowo-Osada
tel. (023) 654 10 84, fax. (023) 654 14 61
e-mail: dwukoly@olsztyn.lasy.gov.pl

OGŁASZA PISEMNY, OFERTOWY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW ROLNYCH.

Przetarg odbędzie się dnia 06.03.2023 r. o godz. 10³⁰ w siedzibie Nadleśnictwa Dwukoły.

Przedmiotem przetargu są grunty rolne będące w zarządzie Nadleśnictwa Dwukoły wymienione w załączniku nr 1. Grunty przeznaczone do wydzierżawienia zostały podzielone na 7 pakietów. Oferent ma prawo wyboru dowolnego pakietu, lecz nie może ich dzielić na części. Umowa zawarta będzie na czas nieokreślony od 10 marca 2023 roku. Czynnysz, począwszy od dnia 1 stycznia 2024 r., podlegał będzie corocznej waloryzacji w oparciu o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok. Każda kolejna waloryzacja liczona będzie od stawki czynszu z poprzedniego roku.

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie Nadleśnictwa Dwukoły – w terminie do dnia 06.03.2023 r. do godz. 10¹⁵ osobiście lub za pośrednictwem poczty (liczy się data wpływu na sekretariat), w zaklejonej kopercie z napisem „Dzierżawa gruntów rolnych. Nie otwierać przed 06.03.2023 r. do godz. 10:30”

Pisemna oferta powinna zawierać:

- 1) imię i nazwisko lub nazwę podmiotu,
- 2) dokładny adres i nr telefonu,
- 3) numer nieruchomości, powierzchnię,
- 4) oferowaną wysokość rocznego czynszu dzierżawnego za dany pakiet, który **nie może być niższy od ceny wywoławczej**,
- 5) oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu i wzorem umowy. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych zawartych w ofercie dla potrzeb przetargu oraz upublicznienie wyników przetargu,
- 6) datę sporządzenia oferty oraz podpis oferenta.

Formularze ofertowe należy składać na poszczególne pakiety oznaczone numerem – nieruchomości nie podlegają dzieleniu.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu.

Dodatkowych informacji o przetargu udziela Pani Natalia Dziarnik od poniedziałku do piątku w godz. 7:00-15:00 – tel. 604-246-166

Warunki przetargu:

1. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 06.03.2023 r. o godzinie 10:30 w sali konferencyjnej siedziby Nadleśnictwa Dwukoły. Podczas otwarcia ofert zostanie odczytana zaoferowana roczna cena za dzierżawę nieruchomości.
2. Po rozstrzygnięciu przetargu oferenci zostaną powiadomieni o wyborze najkorzystniejszych ofert oraz o terminie podpisania umowy.
3. Komisja odrzuca ofertę jeżeli:
 - a) została złożona po wyznaczonym terminie,
 - b) nie zawiera danych wymaganych lub gdy dane te są niekompletne, nieczytelne lub budzą wątpliwości, zaś złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę,
 - c) uczestnik przetargu nie zaoferował co najmniej wywoławczej wysokości czynszu.

Oferta wraz z oświadczeniami winna być podpisana przez oferenta.

Informacje uzupełniające:

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania podatku rolnego do właściwego urzędu gminy.
2. Szczegółowe zasady dzierżawy regulować będzie umowa zawarta pomiędzy Nadleśnictwem Dwukoły, a oferentem wybranym w przetargu (wzór umowy w załączeniu).
3. Umowę dzierżawy należy podpisać w terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu.
4. Ogłaszającemu przetarg przysługuje prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
5. Nadleśnictwo Dwukoły zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.
6. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty komisja przetargowa będzie brała pod uwagę jedynie zaoferowaną przez potencjalnego dzierżawcę cenę.

Załączniki:

Nr 1. – Wykaz gruntów rolnych przeznaczonych do wydzierżawienia wraz z cenami wywoławczymi

Nr 2. – Wzór formularza oferty

Nr 3. – wycinek mapy gospodarczej z oznaczonym konturem gruntu przeznaczonego do dzierżawy w poszczególnym pakiecie

Nr 4. – wzór umowy na dzierżawę gruntów rolnych

Nr 5. – Klauzula RODO

Nadleśniczy
mgr inż. Jaromir Skrzypecki

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwo
Dwukoły
Jaromir Skrzypecki